



CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE
CIVILE

Determina del Responsabile del Servizio N. 108 del 07/07/2025

PROPOSTA N. 1000 del 07/07/2025

OGGETTO: LAVORI DI “MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA DI VALLEMARE” - IMPEGNI DI SPESA IN FAVORE DI APPALTATORE, DL E COLLAUDATORE STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO A SEGUITO DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA - CUP J39F18000800001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 4 del 07.01.2025, prot. 284, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 8 del 15.01.2025, Reg. Gen. n. 55 in pari data, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.66 del 30.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché il Bilancio Pluriennale 2025-27;

PREMESSO CHE:

- Con DRG n. 1214/2020 e successiva rettifica con DRG n. 602/2022, sono stati affidati all'ing. Giancola Pamela – P. IVA 01836850675 – i servizi tecnici di progettazione definitiva - esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di “Messa in sicurezza scuola elementare a Vallemare” – CUP J33H19001480001;
- Con DRG n. 94/2022 sono stati affidati al Geol. Pietromartire Eustacchio i servizi tecnici per lo studio geologico e la redazione di relazione geologica dei lavori di “Messa in sicurezza scuola primaria Vallemare”;
- Con DRG n.153/2022 sono stati affidati alla Ditta Terra Drilling Technology s.r.l i lavori di Indagini geognostiche e geofisiche e specifiche tecniche, necessarie e preordinate alla progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento dei lavori di “Messa in sicurezza scuola primaria Vallemare”;
- Con DRG n.538/22 sono stati affidati alla ditta Labortest Srl generalità in atti, l'affidamento delle indagini strutturali necessarie e preordinate alla progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento dei lavori di “Messa in sicurezza scuola primaria Vallemare”;
- Con DRG n.207/23 all'arch. Stefano De Vito dello STUDIO DI PROGETTAZIONE DE VITO SRL l'appalto dei servizi tecnici di verifica preventiva della progettazione esecutiva finalizzata alla validazione dell'intervento dei lavori di “Messa in sicurezza scuola primaria Vallemare”;
- Con Determina n. 267 del 10.11.2023, Reg. Gen. 1330 del 10.11.2023, ai sensi dell'art. 225 comma 8 del D. Lgs. 36/2023, in deroga all'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e procedendo ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della L. 120/2020, è affidato all'Ing. Giancola Pamela;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 19.06.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori;
- Con Determina n. 285 del 29.11.2023, Reg. Gen. 1417 del 30.11.2023, sono stati affidati i lavori in oggetto, con procedura negoziata senza bando ex art. 63 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120/2020 e ss.mm., in favore dell'operatore economico L.T. COSTRUZIONI SRLU, generalità in atti;
- Con rep. n. 800 del 06.06.2024 è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori in oggetto;
- Con verbale del 20.08.2024, prot. 23938, è avvenuta la consegna dei lavori;

- Con DRG n. 70/2024, e successiva rettifica con DRG n. 529/2024, sono affidati i servizi tecnici di collaudo statico ed in corso d'opera, tecnico-funzionale degli impianti e collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di "Messa in sicurezza scuola primaria Vallemare" in favore dell'Ing. Nicola Aretusi;
- Con DRG. n. 1037/2024 in pari data è disposta all'Appaltatore l'anticipazione contrattuale del 20% ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016;
- Con determina n. 46 del 26.03.2025 R.G. 379 del 27.03.2025 in pari data, è liquidato all'Appaltatore il SAL n.1;

CONSIDERATO CHE:

- Con delibera di Giunta Comunale n. 73 del 26.06.2025 è approvata la prima Perizia di Variante e Suppletiva ex art.106 comma 1 lettera c) D.Lgs. 50/2016 dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA DI VALLEMARE" depositata dall'ing. Pamela Giancola nota n. 17548 del 23.06.2025, integrata con nota prot. n.17902 del 26.06.2025,
Con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
		PROGETTO	AFFIDAMENTO	PERIZIA
		Quadro Economico a base di gara	Quadro Economico a gara avvenuta	Quadro Economico VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA
A)	IMPORTO COMPLESSIVO DELLE LAVORAZIONI (importo da C.M.)	€ 670.744,91		€ 707.402,18
B)	TOTALE ONERI DIRETTI DELLA SICUREZZA(inclusi nell'importo delle opere)	€ 19.166,59		€ 19.847,07
C)	TOTALE ONERI INCIDENZA MANODOPERA (inclusi nell'importo delle opere)	€ 187.179,52		€ 191.422,00
D)	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA (A)	€ 670.744,91		€ 707.402,18
E)	TOTALE ONERI INDIRETTI DELLA SICUREZZA (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 29.618,46		€ 35.245,23
F)	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (D+E)	€ 700.363,37		€ 742.647,41
	RIBASSO D'ASTA (24,593%)		€ 164.956,30	€ 173.971,42
	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DEL 24,593%		€ 505.788,61	€ 533.430,76
	TOTALE ONERI INDIRETTI DELLA SICUREZZA		€ 29.618,46	€ 35.245,23
	IMPORTO CONTRATTUALE		€ 535.407,07	€ 568.675,99
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
g1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (IVA inclusi)	€ -	€ -	€ -
g2	accertamenti ed indagini	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00
g3	Imprevisti	€ 24.896,79	€ 23.868,75	€ -
g4	Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamento reti (IVA inclusa)	€ 3.196,95	€ 3.197,46	€ 3.197,46
g5	Spese per ANAC (IVA inclusa)	€ 410,00	€ 410,00	€ 445,00
g6	Spese per Perizia di Variante - DL (IVA inclusa)			€ 8.881,60
g7	Spese per Perizia di Variante - Collaudatore (IVA inclusa)			€ 1.268,80
g8	Spese Tecniche (IVA inclusa)	€ 81.919,23	€ 74.329,56	€ 74.329,56
g9	Spese di committenza (IVA inclusa)	€ 7.745,83	€ 8.544,43	€ 8.544,43
g10	Spese per pubblicità e per opere artistiche (IVA inclusa)	€ 976,00	€ 976,00	€ 976,00
g11	Somme per Adeguamento Prezzi (IVA inclusa)			€ 30.226,66
g12	I.V.A. 10% sui lavori	€ 70.036,34	€ 53.540,71	€ 56.867,60
g13	I.V.A. 22% su accertamenti ed indagini	€ 1.760,00	€ 1.760,00	€ 1.760,00
g14	I.V.A. 10% su imprevisti	€ 2.489,68	€ 2.386,88	€ -
g15	Fondo di cui all'art.113 del D.Lgs 50/2016	€ 11.205,81	€ 11.205,81	€ 11.882,36
g16	Economie d'asta su spese tecniche		€ 7.921,41	
g17	Economie d'asta sui lavori		€ 181.451,93	
g18	Economie d'asta	€ -	€ -	€ 137.944,55
G)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 212.636,63	€ 377.592,93	€ 344.324,02
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 913.000,00	€ 913.000,01	€ 913.000,01

PRESO ATTO CHE occorre procedere con l'impegno:

- in favore dell'Appaltatore soc. L.T. COSTRUZIONI SRL della somma di € 33.268,22 oltre iva 10% per complessivi € 36.595,04 a valere sul cap. 2636/04/2023;
- in favore dell'Ing. Pamela Giancola incaricata della Direzione dei Lavori e Sicurezza della somma di € 7.000,00 oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22% per complessivi 8.8881,60, a valere sul cap. 2636/04/2023;

- in favore dell'ing. Nicola Aretusi incaricato del collaudo Statico e Tecnico Amministrativo della somma di € 1.000,00 oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22% per complessivi € 1.268,80 a valere sul cap. 2636/04/2023;

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi del combinato disposto dell'art.48 del DL 77/2021 e dell'art.31 del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento è l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone, giusta determina n. 255 del 17.11.2022, RG 1129 in pari data;
- Per i lavori relativi al contratto di appalto risulta acquisito il CIG 9933850858;
- Per i servizi tecnici di DL risulta acquisito il CIG A01E7A0771;
- Per i servizi tecnici di Collaudo Statico e Tecnico-Amministrativo risulta acquisito il CIG A03BD92718;

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 in data 13.03.2025, è stato approvato il PIAO 2025/2027 nel quale è assorbito Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2025/2027;
- Il presente provvedimento risulta mappato con rischio A+;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2022, documentazioni in atti;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

RIBADITO che la copertura finanziaria dell'importo complessivo pari ad € 913.000,00 è finanziata, con risorse previste dalla L. 145/2018, interventi per "Medie Opere", a valere sul cap. 2636/04/2023;

DATO ATTO che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria;

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.L. 77/2021;
- il D.P.R. 207/2010, nel testo in vigore;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale sui Contratti;

D E T E R M I N A

LAVORI DI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA DI VALLEMARE" - CUP J39F18000800001

- 1) **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI IMPEGNARE** in favore dell'Appaltatore soc. L.T. COSTRUZIONI SRL della somma di € 33.268,22 oltre iva 10% per complessivi € 36.595,04 a valere sul cap. 2636/04/2023;
- 3) **DI IMPEGNARE** in favore dell'Ing. Pamela Giancola incaricata della Direzione dei Lavori e Sicurezza della somma di € 7.000,00 oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22% per complessivi 8.8881,60, a valere sul cap. 2636/04/2023;
- 4) **DI IMPEGNARE** in favore dell'ing. Nicola Aretusi incaricato del collaudo Statico e Tecnico Amministrativo della somma di € 1.000,00 oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22% per complessivi € 1.268,80 a valere sul cap. 2636/04/2023;
- 5) **DI DARE ATTO CHE:**
 - o Per i lavori relativi al contratto di appalto risulta acquisito il CIG 9933850858;

- o Per i servizi tecnici di DL risulta acquisito il CIG A01E7A0771;
- o Per i servizi tecnici di Collaudo Statico e Tecnico-Amministrativo risulta acquisito il CIG A03BD92718;

6) DI DARE ATTO altresì che:

- o ai sensi del combinato disposto dell'art.48 del DL 77/2021 e dell'art.31 del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento è l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone, giusta determina n. 255 del 17.11.2022, RG 1129 in pari data;
che la copertura finanziaria dell'importo complessivo pari ad € 913.000,00 è finanziata, con risorse previste dalla L. 145/2018, interventi per "Medie Opere", a valere sul cap. 2636/04/2023;

7) DI INFORMARE che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR PESCARA nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e dalla piena conoscenza di esso

8) DI TRASMETTERE la presente:

1. al Responsabile ufficio ragioneria per quanto di competenza;
2. agli interessati per opportuna conoscenza.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1000 del 07/07/2025 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 07/07/2025

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1000 del 07/07/2025 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 07/07/2025.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1190

Il 07/07/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 821 del 07/07/2025 con oggetto: **LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA DI VALLEMARE" - IMPEGNI DI SPESA IN FAVORE DI APPALTATORE, DL E COLLAUDATORE STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO A SEGUITO DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA - CUP J39F18000800001**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 07/07/2025.